

טופס מס' 1

פרופיל המציע

שם המציע: _____ מס' התאגיד: _____
שנת הקמה: _____
כתובת המציע (כולל מיקוד): _____
טלפון: _____ פקס: _____
דואר אלקטרוני: _____
שם איש הקשר במציע לצורך המכרז: _____; תפקיד: _____;
מס' טלפון נייד של איש הקשר: _____;
דואר אלקטרוני של איש הקשר: _____
שמות בעלי המניות במציע ואחזקותיהם במציע:
1. _____ ת.ז. _____ אחוז אחזקות _____
2. _____ ת.ז. _____ אחוז אחזקות _____
3. _____ ת.ז. _____ אחוז אחזקות _____

(אם בעל המניות במציע הנו תאגיד יש לפרט את בעלי המניות של אותו תאגיד)

אנו, הח"מ _____, _____, _____ ת.ז. _____, המשמשים
במציע, ומצהירים בזאת כדלקמן כי למציע יש את כוח האדם, את הידע, את הניסיון
ואת האמצעים לשם ביצוע כלל השירותים נשוא מכרז מספר 18/2023 למתן שירותי ניהול, תפעול ותחזוקה למבני
משרד האוצר והפנים.

ולראיה באנו על החתום:

_____, _____, _____
תאריך שמות מלאים של החותמים בשם המציע חתימה וחותמת המציע

אישור עו"ד

אני החתום מטה _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום
_____ הופיעה בפני מר/גב' _____, _____, המוסמך/ת לחתום מטעם המציע,
ושזיהה/תה עצמו/ה באמצעות ת.ז. _____, שמספרה _____, המוכר/ת לי באופן אישי,
ואחרי שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה
כן, אישר את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

טופס ההצעה

1. אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון, בחנו והבנו את הוראות **מכרז מספר 18/2023 למתן שירותי ניהול, תפעול ותחזוקה למבני משרד האוצר והפנים** (להלן: "**המכרז**") "**השירותים**", ו-"**מינהל הדיור**" (בהתאמה) על כל התנאים והדרישות המפורטות בכל מסמכי המכרז על נספחיהם (להלן: "**מסמכי המכרז**"), מציעים בזה למינהל הדיור לבצע את השירותים, הכל כמפורט במסמכי המכרז. למונחים אשר אינם מוגדרים בטופס זה תהא המשמעות הנתונה להם **בנספח א' (הגדרות)** להסכם.
2. הננו מודיעים כי הצעתנו ערוכה על פי המכרז על כל נספחיו, וכי קיבלנו ו/או הועמדו לרשותנו כל המסמכים הקשורים להצעה וכן קיבלנו הסברים בכל הקשור להצעה ולביצוע השירותים.
3. הננו מצהירים ומתחייבים כי אם תתקבל הצעתנו, נבצע את כל השירותים בהתאם לכל תנאי המכרז והנספחים לו ולשביעות רצונכם המלאה וזאת בהתאם להצעות המחיר המפורטות בהצעתנו.
4. היה והצעתנו תתקבל הננו מתחייבים לחתום, כמפורט במסמכי המכרז ותנאיו, על הסכם ההתקשרות המצורף (מסמך ב'), ושלא להעביר לגורם אחר זכות מזכויותינו על פי הסכם זה ולא להוסיף או לצרף שום שותף או ליצור תאגיד אחר לשם קבלת שימוש בזכויותינו.
5. רצ"ב להצעתנו כל מסמכי המכרז כשהם חתומים על ידינו. ידוע לנו שאי מילוי ו/או אי צירוף מסמך כלשהו ו/או עריכת שינוי/תוספת במסמכי ההצעה, לרבות הוספת הסתייגות מכל סוג שהוא, עלולים לגרום לפסילת הצעתנו.
6. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי. אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם הסכם מחייב בינינו לביניכם. ידוע לנו ואנו מסכימים כי אתם תהיו רשאים לנהל כל הליך שעניינו הגשת הצעות מתוקנות ו/או משופרות. כן ידוע לנו שתהיו רשאים לבטל את המכרז.
7. היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים לעמוד בכל התנאים המוקדמים לחתימת הסכם ההתקשרות על ידכם, כמפורט במסמכי המכרז, וכי תוך ארבע עשרה (14) ימים מיום הודעתכם נחתום על מסמכי הסכם ההתקשרות ונפקיד בידיכם את פוליסות הביטוח המפורטות בו, ואת כל המסמכים והראיות הנוספים הטעונים המצאה.
8. הנתונים ו/או המסמכים הכלולים בהצעתנו והמהווים, לדעתנו, מידע סודי הנם:

תאריך שמות מלאים של החותמים בשם המציע חתימה וחותמת המציע

אישור עו"ד

אני החתום מטה _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, _____, המוסמך/ת לחתום מטעם המציע, ושזיהה/תה עצמו/ה באמצעות ת.ז. שמספרה _____, _____, המוכר/ת לי באופן אישי, וחתם/ה על הצעה זו בפניי ועל כל יתר מסמכי המכרז, וכי ההצעה החתומה מחייבת לכל דבר ועניין.

חתימה וחותמת עו"ד

הצעת המחיר

(יש לצרף את טופס זה במעטפה נפרדת) !!!

הוראות כלליות למילוי הטופס:

1. הצעת המחיר תוגש בהתאם לאמור בסעיף שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. 19 לחוברת המכרז.
2. חובה למלא את הצעת המחיר באופן מלא וברור. אי מילוי כנדרש עשוי להביא לפסילת הצעת המציע.
3. תשומת לב המציעים מופנית לסעיף 3.9 לחוברת המכרז בקשר עם שירותי הניקיון הנדרשים לכלל מוקדי הפעילות המפורטים בטבלה בסעיף 3.2 למכרז.
4. המציע נדרש למלא:
 - 4.1 הצעת מחיר פאושלית לחודש עבור אספקת כלל שירותי התחזוקה, תפעול, ניהול וכלל השירותים הנוספים הנדרשים במסגרת השירותים המפורטים במסמכי המכרז עבור כלל מוקדי הפעילות המפורטים בטבלה.
 - 4.2 הצעת מחיר עבור שעת ניקיון לכלל מוקדי הפעילות.
 - 4.3 **מובהר כי הצעת המחיר עבור שעת ניקיון כוללת את כלל רכיבי הניקיון: שעת עבודה לעובד, זכויות סוציאליות לעובד וכן תקורות והוצאות הספק (שכוללת חומרי ניקיון, רווח וכיוצ"ב).** המציע יציין בטופס זה את הרכיבים כאמור כנדרש.
 - 4.4 להסרת ספק, מובהר, כי ערך שעת ניקיון לעובד/אחראי הניקיון אינו כולל את רכיב התקורות והוצאות הספק (הכוללות חומרי ניקיון, רווח וכיוצ"ב).
 - 4.5 מובהר כי לגבי מוקד הפעילות עמדות מאבטחים מחירי התחזוקה נקבעו ע"י מינהל הדיור, כפי שמפורטים בסעיף 1.2 בנספח ב' (התמורה) להסכם, והם יחייבו את המציעים ואת הספק הזוכה.
 - 4.6 הצעת המחיר הינה בשקלים חדשים ואינה כוללת מע"מ.

הצעת המחיר

1. הצעת מחיר פאושלית לחודש עבור כלל מוקדי הפעילות כפורט בסעיף 3.2 למכרז:

מס"ד	שם המבנה / מתחם וכתובתו	שטח מוערך במ"ר	הצעת מחיר פאושלית לחודש בשקלים	מחיר למבנה/מתחם (המחיר יחושב אוטומטית על בסיס הצעת המחיר הפאושלית לחודש חלקי השטח של כלל האתרים) כפול סך השטח המוערך
1	משרד האוצר קפלן 1, ירושלים	9,650	_____ ש"ח ובמילים: _____ ש"ח	
2	משרד הפנים קפלן 2, ירושלים	5,000		
3	משרד הפנים, התאנה 6 גבעת זאב, יו"ש	160		
4	האוצר – בית השנהב בקומות 4 ו-5, ירושלים	660		
5	האוצר – מינהל הרכב בתלפיות, מרים החשמונאית 1, ירושלים	100		
6	האוצר – מינהל הרכב, קלאוזנר 20, רמלה	724 מתוכם שטח של 300 חניות		
7	האוצר – הלשכה לפיצויים אישיים, אחד העם 9, תל אביב	754		
8	האוצר - האפוטרופוס לנכסי נפקדים, יואל משה סולומון 8, ירושלים	160		
9	מוזיאון המיסים, אגריפס 42, ירושלים	252		
10	מגנזה, יהודה המכבי 5, ירושלים	150		
11	משרד הפנים – חדר הסעודה האחרונה, הר ציון 1, מעלה שזך, ירושלים	150		
12	משרד הפנים – מפעלים ביטחוניים, שדרות ירושלים 164, חולון	250		
13	עמדת מאבטחים כמפורט בסעיף 1.2 לנספח ב' (התמורה) להסכם	גדלים שונים	360 ש"ח ובמילים: שלוש מאות ושישים שקלים חדשים	

2. הצעת המחיר עבור שעת ניקיון בסך של _____ ש"ח (להלן ולעיל: "שעת ניקיון"). הצעת המחיר תכלול את סך עלות העסקה (שכר יסוד בתוספת עלות מעסיק לעובד ניקיון) בתוספת תקורות ורווח הקבלן.

2.1 שכר היסוד של עובד ניקיון הינו בסך _____ ש"ח, עלות מעסיק בגין עובד הניקיון הינה בסך _____ ש"ח. סך עלות העסקה היא בסך של _____ ש"ח;

2.2 שכר היסוד של אחראי ניקיון ועובד ניקיון בלשכות שרים הינו בסך של _____ ש"ח, עלות מעסיק בגין אחראי הניקיון ועובד ניקיון בלשכות שרים הינה בסך _____ ש"ח. סך עלות העסקה היא בסך _____ ש"ח;

2.3 פירוט תקורות והוצאות הספק: _____ יובהר כי על המציע לכלול בתקורה את כלל הרכיבים הכרוכים במתן שירותי הניקיון לפי מכרז זה, לרבות תקורה ורווח, למעט עלויות העסקה המפורטות בהוראות התכ"מ 8.2.1.2.

3. הצהרת המציע

- 3.1. הנני מצהיר כי הצעת המחיר, על רכיביה, כפי שמולאה על ידי מהווה תמורה ראויה והוגנת לשירותים הנדרשים המפורטים בכלל מסמכי המכרז.
- 3.2. הנני מצהיר כי ידוע לי ששירותי הניקיון יסופקו בכלל מוקדי הפעילות על פי דרישות מסמכי המכרז.
- 3.3. הנני מצהיר כי הצעת המחיר עבור ערך שעת ניקיון לעובד אינה נמוכה מ-10% מעל לשכר היסוד של עובד ניקיון לשעה כפי שקבוע בהוראת תכ"ם 8.2.1.2ה', כאשר נכון למועד פרסום מכרז שכר היסוד של עובד ניקיון הינו בסך של 30.61 ש"ח (לא כולל מע"מ).
- 3.4. הנני מצהיר כי הצעת המחיר עבור ערך שעת ניקיון לאחראי ניקיון ועובד ניקיון בלשכות שרים אינה נמוכה מ-50% מעל לשכר היסוד של עובד ניקיון לשעה כפי שקבוע בהוראת תכ"ם 8.2.1.2.
- 3.5. הנני מצהיר כי הצעת המחיר עבור שעת ניקיון כמפורט בסעיף 2 כוללת את סך עלות העסקה (שכר יסוד בתוספת עלות מעסיק לעובד ניקיון) בתוספת תקורות המציע ורווח.
- 3.6. הנני מצהיר כי קראתי היטב את כלל מסמכי המכרז וכי הבנתי את האמור בהם ובפרט את **נספח ב' להסכם (התמורה) ומסמך ג' (מפרט השירותים)** וכי כל האמור בהם, ידוע ומקובל עלי בכל הנוגע לתמורה בגין השירותים המפורטים בהם.

חתימת המציע

_____, _____, _____
תאריך שמות מלאים של החותמים בשם המציע חתימה וחתימת המציע

אישור עו"ד

אני החתום מטה _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, המוסמך/ת לחתום מטעם המציע, ושזיהה/תה עצמו/ה באמצעות ת.ז. שמספרה _____, _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, וחתם/ה על הצעה זו בפניי ועל כל יתר מסמכי המכרז, וכי ההצעה החתומה מחייבת לכל דבר ועניין.

חתימה וחתימת עו"ד

טופס מס' 2.2

הצעת המחיר – עלות השכר למעביד בהתאם להוראת התכ"ס 8.2.1 (יש לצרף טופס זה במעטפה נפרדת ביחד עם הצעת המחיר) !!!

הצהרת המעביד

1. השכר שישולם על ידינו לעובד ניקיון עבור שעת עבודה ביום חול רגיל לא יפחת מ- _____ שקלים חדשים לשעה.
 2. עלות השכר למעביד לשעת עבודה, כולל כל המרכיבים המפורטים בנספח התמחיר שצירפנו כנספח א' לטופס זה, לא תפחת מ- _____ שקלים חדשים לשעה.
- עלות השכר תעודכן בהתאם לשינויים מכוח הוראות חוק או צו הרחבה או כל הסכם שחתמה המדינה.

פרטי המעביד: _____

תאריך: _____

חתימה וחתימת מורשה החתימה: _____

אישור עו"ד

אני החתום מטה _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, המוסמך/ת לחתום מטעם המציע, ושזיהה/תה עצמו/ה באמצעות ת.ז. שמספרה _____, המוכר/ת לי באופן אישי, וחתם/ה על הצעה זו בפניי ועל כל יתר מסמכי המכרז, וכי ההצעה החתומה מחייבת לכל דבר ועניין.

חתימה וחתימת עו"ד

נספח א' לטופס מס' 2.2

פירוט מרכיבי עלות השכר למעסיק לכל שעת עבודה בתחום הניקיון בהתאם למרכיבים המפורטים בהודעת התכ"מ מספר 8.2.1 על עלות שכר למעסיק לכל שעת עבודה בתחום הניקיון

[למילוי ע"י המציע]

חתימת המציע

תאריך: _____; שם המציע: _____; חתימה: _____;

אישור עו"ד

אני החתום מטה _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, המוסמך/ת לחתום מטעם המציע, ושזיהה/תה עצמו/ה באמצעות ת.ז. שמספרה _____, / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

הצהרת המציע בדבר הבנת תנאי המכרז

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון בחנו בחינה זהירה והבנו את כל מסמכי מכרז מספר 18/2023 למתן שירותי ניהול, תפעול ותחזוקה למבני משרד האוצר והפנים (להלן: "המכרז" ו-"השירותים", בהתאמה), בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מצהירים בזאת כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם. כי למדנו ובדקנו בקפידה את כל האמור במסמכי המכרז, ובדקנו את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע השירותים נשוא המכרז. כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ומאשרים ומתחייבים כי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור. מבלי לפגוע בכלליות האמור, ידוע לנו, ואנו מסכימים, כי בעצם הגשת הצעתנו גלום ויתור מפורש על כל טענה, מכל מין וסוג, בדבר אי התאמה ו/או חריגה, מכל מין וסוג, של תנאי המכרז ו/או תנאי מתנאיו ו/או מכל תנאי על פי דין.
2. אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים במכרז וכי הצעתנו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתחייבויות בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז, ולרבות הסכם ההתקשרות.
3. אנו מצהירים כי ככל שהמציע הינו עסק בשליטת אישה, כהגדרת מושג זה בחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992 ("חוק חובת המכרזים"), יצורף לתצהירנו זה אישור מטעם רואה חשבון, כמשמעות המונח אישור בסעיף 2 לחוק חובת המכרזים.
4. אנו מצהירים כי ידוע לנו שביצוע השירותים על פי מסמכי המכרז מחייב שמירת סודיות בכל הנוגע למידע שיגיע לרשותנו וכן שמירה על רמה גבוהה של אמינות ומהימנות ואנו מתחייבים למלא אחר ביצוע הוראות מסמכי הסכם ההתקשרות ולמלא אחר כל התחייבויותינו על פי הסכם התקשרות זה במהימנות ואמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל דין. אנו מצהירים כי איננו רשאים להעביר כל מידע שברשותנו כתוצאה מהשתתפותנו במכרז זה לשום גורם אחר, או לעשות בו שימוש כלשהו שלא במסגרת מכרז זה.
5. אנו מצהירים כי בחנו בקפידה וכי הבנו את כלל מנגנון התשלום כמפורט בנספח ב' (התמורה) להסכם, וכי מצאנו אותו ראוי והולם ובהתאם לכך הוגשה הצעתנו למכרז זה.
6. אנו מצהירים בזאת כי הצעה זו מוגשת ללא שום קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים, וכי לא גילינו את פרטי הצעתנו למשתתפים אחרים במכרז.
7. אנו מצהירים כי הצעתנו הנה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי המציע וכי אנו זכאים לחתום בשם המציע על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

תאריך _____, שמות מלאים של החותמים בשם המציע _____, חתימה וחותמת המציע _____

אישור עו"ד

אני החתום מטה _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, המוסמך/ת לחתום מטעם המציע, ושזיהה/תה עצמו/ה באמצעות ת.ז. שמספרה _____, / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד _____

אישור עו"ד בדבר מורשי החתימה מטעם המציע

אני החתום מטה, _____, עו"ד מטעם _____ (להלן: "המציע"), מאשר בזאת כדלקמן:

1. ביצוע השירותים וההתקשרות בהסכם ההתקשרות לפי **מכרז מספר 18/2023 למתן שירותי ניהול, תפעול ותחזוקה למבני משרד האוצר והפנים**, הנם במסגרת סמכויות המציע.
2. שמות מורשי החתימה אשר חתימתם מחייבת את המציע:
_____, ת.ז.: _____ ;
_____, ת.ז.: _____ ;
3. אופן החתימה המחייב את המציע הנו: _____.
4. חתימות ה"ה _____ וכן _____, אשר חתמו בפני על טפסי המכרז המצורפים למכרז ועל הסכם ההתקשרות המצורף לו, בצירוף חותמת התאגיד המציע ו/או שמו המודפס, מחייבות את התאגיד המציע לכל דבר ועניין.

חתימה וחותמת עו"ד

תאריך

תצהיר
בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום
לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני החתום מטה, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה מכרז מספר 18/2023 למתן שירותי ניהול, תפעול ותחזוקה למבני משרד האוצר והפנים (להלן: "המכרז" ו-"השירותים", בהתאמה).

2. הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:

(א) המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים.

(ב) עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים.

(ג) אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים - כי חלפה לפחות שנה אחת מן ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת ההצעות.

3. הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:

(א) המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום.

(ב) עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום.

(ג) אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום - כי חלפה לפחות שנה אחת מן ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת ההצעות.

לעניין סעיפים 2 ו-3 לעיל:

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981;

"בעל זיקה" - כל אחד מאלה:

1. חבר בני אדם שנשלט על ידי הספק;

2. אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: (א) בעל השליטה בו; (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק; (ג) מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה;

3. אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק

"הורשע", בעבירה - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג (31 באוקטובר 2002);

"חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991.

"חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;

"שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם;

4. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך _____ שמות מלאים של החותמים בשם המציע _____ חתימה וחותמת המציע _____

אישור עו"ד

אני החתום מטה _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, המוסמך/ת לחתום מטעם המציע, ושוזיה/תה עצמו/ה באמצעות ת.ז. שמספרה _____, המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד _____

טופס מס' 5.1

תצהיר

בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות

לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני החתום מטה, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה למכרז מספר 18/2023 למתן שירותי ניהול, תפעול ותחזוקה למבני משרד האוצר והפנים (להלן: "המכרז" ו-"השירותים", בהתאמה).

2. הנני מצהיר ומאשר כי הוסברה לי וכי אני מבין את משמעותו של סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות").

3. הנני מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה בתוך 30 ימים ממועד התקשרותי עם מינהל הדיור הממשלתי.

4. יש לסמן X במשבצת המתאימה:

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות אינן חלות על המציע.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

במידה והמציע מעסיק 100 עובדים או יותר עליו להתחייב כדלקמן:

המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במידה והמציע מעסיק 100 עובדים לפחות והמציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, המציע מצהיר כי פנה כנדרש ממנו ופעל ליישומן של הנחיות, במידה וניתנו לו.

המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

5. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____ , _____ , _____

תאריך שמות מלאים של החותמים בשם המציע חתימה וחותמת המציע

אישור עו"ד

אני החתום מטה _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, _____, _____, המוסמך/ת לחתום מטעם המציע, ושזיהה/תה עצמו/ה באמצעות ת.ז. שמספרה _____, _____, _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

_____ חתימה וחותמת עו"ד

תצהיר להוכחת ניסיון המציע

אני החתום מטה, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני משמש כ- _____ ב- _____, מס' תאגיד/מס' ע.מ. _____ (להלן: "המציע") והוסמכתי כדין לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע במכרז מספר 18/2023 למתן שירותי ניהול, תפעול ותחזוקה למבני משרד האוצר והפנים (להלן: "המכרז" ו-"השירותים", בהתאמה).

2. תנאי הסף שבסעיף 15.2.2 למכרז

2.1. הנני מצהיר בזאת, לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 15.2.2.1 למכרז כי המציע עצמו העניק שירותי ניהול, תפעול ותחזוקה בלפחות שישה (6) מבנים ששטחם (לא כולל חניונים) לפחות 7,000 מ"ר כל אחד, במהלך תקופה של שלוש (3) שנים מתוך חמש (5) שנים בין השנים 2018 ועד 2022 (להלן: "התקופה הקובעת"). יובהר שהענקת השירותים במבנים נדרשת להיות בשטחים הפנימיים של הדיירים ובשטחים המשותפים של המבנים.

2.2. להלן יפורטו בטבלה מספר 1 המצורפת מטה כל המבנים להם סופקו השירותים לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף הקבוע בסעיף 15.2.2.1 למכרז.

טבלה מספר 1 – ניסיון המציע

מס"ד	שם הלקוח מקבל השירותים	פירוט המבנים להם סופקו השירותים (לפחות שישה (6) מבנים ששיטחם [לא כולל חניונים] 7,000 מ"ר כל מבנה) ניתן לציין 6 מבנים אצל אותו לקוח או לקוחות שונים		פירוט השירותים אשר סופקו ללקוח	תקופת מתן השירותים שלוש (3) שנים מתוך חמש (5) שנים בין השנים 2018 ועד 2022		איש קשר, תפקידו אצל הלקוח ופרטי התקשרות
		החל מ:	עד ל:				
.1	_____	1. מבנה בכתובת _____ בשטח של _____ מ"ר	_____ / _____ שנה / שנה חודש / חודש	_____ / _____ שנה / שנה חודש / חודש	_____ / _____ שנה / שנה חודש / חודש	שם: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____	
.2	_____	מבנה בכתובת _____ של _____ מ"ר בשטח	_____ / _____ שנה / שנה חודש / חודש	_____ / _____ שנה / שנה חודש / חודש	_____ / _____ שנה / שנה חודש / חודש	שם: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____	
.3	_____	2. מבנה בכתובת _____ בשטח של _____ מ"ר	_____ / _____ שנה / שנה חודש / חודש	_____ / _____ שנה / שנה חודש / חודש	_____ / _____ שנה / שנה חודש / חודש	שם: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____	
.4	_____	3. מבנה בכתובת _____ בשטח של _____ מ"ר	_____ / _____ שנה / שנה חודש / חודש	_____ / _____ שנה / שנה חודש / חודש	_____ / _____ שנה / שנה חודש / חודש	שם: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____	
.5	_____	4. מבנה בכתובת _____ בשטח של _____ מ"ר	_____ / _____ שנה / שנה חודש / חודש	_____ / _____ שנה / שנה חודש / חודש	_____ / _____ שנה / שנה חודש / חודש	שם: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____	

מס"ד	שם הלקוח מקבל השירותים	פירוט המבנים להם סופקו השירותים (לפחות שישה (6) מבנים ששיטחם [לא כולל חניונים] 7,000 מ"ר כל מבנה) ניתן לציין 6 מבנים אצל אותו לקוח או לקוחות שונים	פירוט השירותים אשר סופקו ללקוח		תקופת מתן השירותים שלוש (3) שנים מתוך חמש (5) שנים בין השנים 2018 ועד 2022	איש קשר, תפקידו אצל הלקוח ופרטי התקשרות
			החל מ:	עד ל:		
6.		5. מבנה בכתובת _____ בשטח של _____ מ"ר	_____ שנה _____ חודש	_____ שנה _____ חודש	/	שם: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____

* ניתן להוסיף שורות לטבלה ובלבד שהטבלה שתצורף תהיה זהה לטבלת הדרישות לעיל.

חתימת המציע

תאריך: _____; שם המציע: _____; חתימה: _____;

3. תנאי הסף שבסעיף 15.2.3 למכרז

3.1. הנני מצהיר בזאת, לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 15.2.3 לחוברת המכרז כי המציע מעסיק **בעצמו** בין השנים 2018-2022 באופן קבוע ובהעסקה ישירה את העובדים הבאים:

- 3.1.1. לפחות **חמישה עשר (15) עובדי ניהול / מנהלי תחזוקה שכירים** בתחום ביצוע ניהול בפועל של תפעול ותחזוקת מבנים ומערכות אלקטרומכניות (כגון: מיזוג אוויר, הסקה, גנרטורים וכיו"ב).
 - 3.1.2. לפחות **ארבעים (40) עובדים מקצועיים שכירים** המועסקים בתחום ביצוע התחזוקה של מבנים ומערכות. מובהר כי עובד מקצועי רשאי להיות גם בתפקיד ניהול / מנהל תחזוקה.
- האמור לא יגרע מהדרישה להצגת לפחות 40 עובדים מקצועיים שכירים כנדרש בסעיף 15.2.3.2 לחוברת המכרז ו- 15 עובדים שכירים כאמור בסעיף 15.2.3.1 לחוברת המכרז, קרי, בסך הכול לפחות 55 עובדים שכירים על פי החלוקה המצוינת בחוברת המכרז.

3.1.3. להלן הגדרות רלוונטיות לטבלה מספר 2 מטה:

- 3.1.3.1. "עובד ניהול/מנהל תחזוקה" – שכיר שהינו איש צוות ניהול המוצב דרך קבע באחד מהמתחמים או המבנים ומנהל את עבודות התחזוקה והתפעול במתחם/במבנה, לפי העניין.
- 3.1.3.2. "עובד מקצועי" – שכיר שהינו טכנאי/חשמלאי או עובד אחזקה המוסמך לבצע עבודות תחזוקה, כגון: חשמלאי מוסמך, טכנאי מיזוג אוויר או מכונות; הנדסאי או מהנדס מכונות/חשמל ממוסד המוכר על-ידי המועצה להשכלה גבוהה בישראל או המכון הממשלתי להכשרה טכנולוגית (מה"ט).
- 3.1.3.3. "שכיר / העסקה ישירה" – כל מי שמתקיימים בינו לבין המציע יחסי עובד-מעביד והמקבל שכר בתלוש משכורת מהמציע.

3.1.4. להלן יפורטו **בטבלה מספר 2** המצורפת מטה כל העובדים הנדרשים לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף הקבוע בסעיף 15.2.3 לחוברת המכרז.

טבלה מס' 2 להוכחת העסקת עובדים שכירים

תפקיד העובד (יש לסמן את הרלוונטי – ניתן לסמן יותר מאחד)		תעודת זהות	שם מלא של העובד	מס"ד	תפקיד העובד (יש לסמן את הרלוונטי – ניתן לסמן יותר מאחד)		תעודת זהות	שם מלא של העובד	מס"ד
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/ מנהל תחזוקה			.2	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.1
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/ מנהל תחזוקה			.4	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.3
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/ מנהל תחזוקה			.6	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.5
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/ מנהל תחזוקה			.8	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.7
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/ מנהל תחזוקה			.10	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.9
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/ מנהל תחזוקה			.12	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.11
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/ מנהל תחזוקה			.14	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.13
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/ מנהל תחזוקה			.16	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.15
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/ מנהל תחזוקה			.18	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.17
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/ מנהל תחזוקה			.20	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.19
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/ מנהל תחזוקה			.22	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.21
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/ מנהל תחזוקה			.24	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.23
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/ מנהל תחזוקה			.26	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.25
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/ מנהל תחזוקה			.28	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.27
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/ מנהל תחזוקה			.30	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.29
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/ מנהל תחזוקה			.32	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.31

מס"ד	שם מלא של העובד	תעודת זהות	תפקיד העובד (יש לסמן את הרלוונטי – ניתן לסמן יותר מאחד)	מס"ד	שם מלא של העובד	תעודת זהות	תפקיד העובד (יש לסמן את הרלוונטי – ניתן לסמן יותר מאחד)
.33			<input type="checkbox"/> ניהול/ מנהל <input type="checkbox"/> תחזוקה	.34			<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל <input type="checkbox"/> תחזוקה
.35			<input type="checkbox"/> ניהול/ מנהל <input type="checkbox"/> תחזוקה	.36			<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל <input type="checkbox"/> תחזוקה
.37			<input type="checkbox"/> ניהול/ מנהל <input type="checkbox"/> תחזוקה	.38			<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל <input type="checkbox"/> תחזוקה
.39			<input type="checkbox"/> ניהול/ מנהל <input type="checkbox"/> תחזוקה	.40			<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל <input type="checkbox"/> תחזוקה
.41			<input type="checkbox"/> ניהול/ מנהל <input type="checkbox"/> תחזוקה	.42			<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל <input type="checkbox"/> תחזוקה
.43			<input type="checkbox"/> ניהול/ מנהל <input type="checkbox"/> תחזוקה	.44			<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל <input type="checkbox"/> תחזוקה
.45			<input type="checkbox"/> ניהול/ מנהל <input type="checkbox"/> תחזוקה	.46			<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל <input type="checkbox"/> תחזוקה
.47			<input type="checkbox"/> ניהול/ מנהל <input type="checkbox"/> תחזוקה	.48			<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל <input type="checkbox"/> תחזוקה
.49			<input type="checkbox"/> ניהול/ מנהל <input type="checkbox"/> תחזוקה	.50			<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל <input type="checkbox"/> תחזוקה
.51			<input type="checkbox"/> ניהול/ מנהל <input type="checkbox"/> תחזוקה	.52			<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל <input type="checkbox"/> תחזוקה
.53			<input type="checkbox"/> ניהול/ מנהל <input type="checkbox"/> תחזוקה	.54			<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל <input type="checkbox"/> תחזוקה
.55			<input type="checkbox"/> ניהול/ מנהל <input type="checkbox"/> תחזוקה	.56			<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל <input type="checkbox"/> תחזוקה

*ניתן להוסיף שורות לטבלה ובלבד שהטבלה שתצורף תהיה זהה לטבלת הדרישות לעיל.

אני הח"מ _____, רו"ח המבקר של המציע, מאשר בזה, כי למיטב ידיעתי העובדים המוצגים בטבלה מס' 2 לעיל, מועסקים כיום בתפקידם כמצוין בטבלאות (ניהול / מקצועי) ובהעסקה ישירה ע"י המציע.

תאריך

חתימה וחותמת

שם רואה החשבון

4. תנאי הסף שבסעיף 15.2.4 למכרז

- 4.1. הנני מצהיר בזאת לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 15.2.5 כדלקמן:
- 4.1.1. המציע העסיק קבלן בתחום שירותי הניקיון במהלך שלוש (3) שנים מתוך השנים 2018-2022 והמציע ניהל את שירותי הניקיון כקבלן ראשי ושילם לקבלן את שכרו כקבלן ראשי, וזאת כאמור בסעיפים 15.2.4.1 ו-15.2.4.2 לחוברת המכרז.
5. על המציע לפרט על מתן שירותי ניקיון **בלפחות שני (2) מבנים**, לרבות בשטחים הפנימיים של הדיירים ובשטחים המשותפים של המבנים, כאשר על כל מבנה שיוצג בטבלה שלהלן להיות בשטח של לפחות 5,000 מ"ר (לא כולל חניונים), ובשטח כולל של לפחות 20,000 מ"ר (לא כולל חניונים) – **במהלך שלוש (3) שנים** מתוך השנים 2018-2022.
- 5.1. להלן יפורטו **בטבלה מספר 3** המצורפת מטה המבנים להם סופקו שירותי הניקיון לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף הקבוע בסעיף 15.2.4 לחוברת המכרז.

טבלה מספר 3 – ניסיון המציע בתחום שירותי ניקיון

איש קשר, תפקיד ופרטי התקשרות של הלקוח לו ניתנו שירותי הניקיון	תקופת מתן השירותים שלוש (3) שנים מתוך השנים 2018-2022		פרטי המבנים להם סופקו שירותי הניקיון יש להציג 2 מבנים , לפחות, להם סופקו שירותי ניקיון, במהלך 3 שנים מתוך השנים 2018-2022 *על כל מבנה להיות בשטח שלא יפחת משטח של 5,000 מ"ר, לפחות (לא כולל חניונים) ובשטח כולל של 20,000 מ"ר, לפחות (לא כולל חניונים)	מס"ד
	עד ל:	החל מ:	<input type="checkbox"/> המציע ביצע את שירותי הניקיון באמצעות העסקת/ניהול קבלן ניקיון	
שם: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____	_____ / _____ שנה / חודש _____ / _____ שנה / חודש	_____ / _____ שנה / חודש _____ / _____ שנה / חודש	קבלן הניקיון: _____ פרטי המבנה: שם המבנה: _____ כתובת המבנה: _____ שטח המבנה במ"ר: _____	.1
שם: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____	_____ / _____ שנה / חודש _____ / _____ שנה / חודש	_____ / _____ שנה / חודש _____ / _____ שנה / חודש	קבלן הניקיון: _____ פרטי המבנה: שם המבנה: _____ כתובת המבנה: _____ שטח המבנה במ"ר: _____	.2
שם: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____	_____ / _____ שנה / חודש _____ / _____ שנה / חודש	_____ / _____ שנה / חודש _____ / _____ שנה / חודש	קבלן הניקיון: _____ פרטי המבנה: שם המבנה: _____ כתובת המבנה: _____ שטח המבנה במ"ר: _____	.3

מס"ד	פרטי המבנים להם סופקו שירותי הניקיון		יש להציג 2 מבנים, לפחות, להם סופקו שירותי ניקיון, במהלך 3 שנים מתוך השנים 2022-2018 *על כל מבנה להיות בשטח שלא יפחת משטח של 5,000 מ"ר, לפחות (לא כולל חניונים) ובשטח כולל של 20,000 מ"ר, לפחות (לא כולל חניונים)
	החל מ:	עד ל:	
4.	קבלן הניקיון: _____ פרטי המבנה: שם המבנה: _____ כתובת המבנה: _____ שטח המבנה במ"ר: _____		שם: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____
	שנה / חודש	שנה / חודש	שנה / חודש
5.	קבלן הניקיון: _____ פרטי המבנה: שם המבנה: _____ כתובת המבנה: _____ שטח המבנה במ"ר: _____		שם: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____
	שנה / חודש	שנה / חודש	שנה / חודש

חתימת המציע

תאריך: _____; שם המציע: _____; חתימה: _____;

1. תנאי האיכות הקבועים בסעיף 20.1.2 לחוברת ההזמנה להציע הצעות

במסגרת שלב האיכות הוגדר ניקוד איכות על בסיס הוכחת ניסיון מעבר לתנאי הסף המינימאליים הקבועים ביחס **למציע**, כמפורט להלן:

1.1. הנני מצהיר כי במהלך התקופה הקובעת, המציע בעל ניסיון מוכח במתן שירותי ניהול, תפעול ותחזוקה, בכמות מבנים אשר הינה מעבר לתנאי הסף המינימלי הנדרש בסעיף 15.2.2.1.

טבלה מספר 4 – למילוי פרטי מקבלי השירותים לצורך הוכחת הניקוד האיכותי

מס"ד	שם הלקוח מקבל השירותים	פירוט המבנים להם סופקו השירותים יש לציין רק מבנים מעבר למבנים המפורטים בטבלה מס' 1 של פירוט תנאי הסף	פירוט השירותים אשר סופקו ללקוח	תקופת מתן השירותים		איש קשר, תפקידו אצל הלקוח ופרטי התקשרות
				שלוש (3) שנים מתוך חמש (5) שנים בין השנים 2018 ועד 2022	החל מ: / עד ל:	
.1	_____	1. מבנה בכתובת _____ בשטח של _____ מ"ר		שנה / _____ חודש	שנה / _____ חודש	שם: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____
.2	_____	2. מבנה בכתובת _____ בשטח של _____ מ"ר		שנה / _____ חודש	שנה / _____ חודש	שם: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____
.3	_____	3. מבנה בכתובת _____ בשטח של _____ מ"ר		שנה / _____ חודש	שנה / _____ חודש	שם: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____
.4	_____	4. מבנה בכתובת _____ בשטח של _____ מ"ר		שנה / _____ חודש	שנה / _____ חודש	שם: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____
.5	_____	5. מבנה בכתובת _____ בשטח של _____ מ"ר		שנה / _____ חודש	שנה / _____ חודש	שם: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____
.6	_____	6. מבנה בכתובת _____ בשטח של _____ מ"ר		שנה / _____ חודש	שנה / _____ חודש	שם: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____

מס"ד	שם הלקוח מקבל השירותים	פירוט המבנים להם סופקו השירותים יש לציין רק מבנים מעבר למבנים המפורטים בטבלה מס' 1 של פירוט תנאי הסף	פירוט השירותים אשר סופקו ללקוח	תקופת מתן השירותים שלוש (3) שנים מתוך חמש (5) שנים בין השנים 2018 ועד 2022		איש קשר, תפקידו אצל הלקוח ופרטי התקשרות
				החל מ:	עד ל:	
						נייד: _____
7.		7. מבנה בכתובת _____ בשטח של _____ מ"ר		_____/_____ שנה חודש	_____/_____ שנה חודש	שם: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____
8.		8. מבנה בכתובת _____ בשטח של _____ מ"ר		_____/_____ שנה חודש	_____/_____ שנה חודש	שם: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____
9.		9. מבנה בכתובת _____ בשטח של _____ מ"ר		_____/_____ שנה חודש	_____/_____ שנה חודש	שם: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____
10.		10. מבנה בכתובת _____ בשטח של _____ מ"ר		_____/_____ שנה חודש	_____/_____ שנה חודש	שם: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____
11.		11. מבנה בכתובת _____ בשטח של _____ מ"ר		_____/_____ שנה חודש	_____/_____ שנה חודש	שם: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____
12.		12. מבנה בכתובת _____ בשטח של _____ מ"ר		_____/_____ שנה חודש	_____/_____ שנה חודש	שם: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____

מס"ד	שם הלקוח מקבל השירותים	פירוט המבנים להם סופקו השירותים יש לציין רק מבנים מעבר למבנים המפורטים בטבלה מס' 1 של פירוט תנאי הסף	פירוט השירותים אשר סופקו ללקוח	תקופת מתן השירותים		איש קשר, תפקידו אצל הלקוח ופרטי התקשרות
				שלוש (3) שנים מתוך חמש (5) שנים בין השנים 2018 ועד 2022		
				החל מ:	עד ל:	
						נייד: _____
13		13. מבנה בכתובת _____ בשטח של _____ מ"ר		_____/_____ שנה חודש	_____/_____ שנה חודש	שם: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____
14		14. מבנה בכתובת _____ בשטח של _____ מ"ר		_____/_____ שנה חודש	_____/_____ שנה חודש	שם: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____
15		15. מבנה בכתובת _____ בשטח של _____ מ"ר		_____/_____ שנה חודש	_____/_____ שנה חודש	שם: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____
16		16. מבנה בכתובת _____ בשטח של _____ מ"ר		_____/_____ שנה חודש	_____/_____ שנה חודש	שם: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____
17		17. מבנה בכתובת _____ בשטח של _____ מ"ר		_____/_____ שנה חודש	_____/_____ שנה חודש	שם: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____
18		18. מבנה בכתובת _____ בשטח של _____ מ"ר		_____/_____ שנה חודש	_____/_____ שנה חודש	שם: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____

מס"ד	שם הלקוח מקבל השירותים	פירוט המבנים להם סופקו השירותים יש לציין רק מבנים מעבר למבנים המפורטים בטבלה מס' 1 של פירוט תנאי הסף	פירוט השירותים אשר סופקו ללקוח	תקופת מתן השירותים שלוש (3) שנים מתוך חמש (5) שנים בין השנים 2018 ועד 2022		איש קשר, תפקידו אצל הלקוח ופרטי התקשרות
				החל מ:	עד ל:	
						נייד: _____
19		19. מבנה בכתובת _____ בשטח של _____ מ"ר		_____/_____ שנה חודש	_____/_____ שנה חודש	שם: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____
20		20. מבנה בכתובת _____ בשטח של _____ מ"ר		_____/_____ שנה חודש	_____/_____ שנה חודש	שם: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____

חתימת המציע

_____, _____, _____
 תאריך שמות מלאים של החותמים בשם המציע חתימה וחותמת המציע

אישור עו"ד

אני החתום מטה, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, _____, המוסמך/ת לחתום מטעם המציע, ושיהיה/תה עצמו/ה באמצעות ת.ז. שמספרה _____, / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

 חתימה וחותמת עו"ד

טופס מס' 8

תאריך: _____

לכבוד _____
(שם המציע) _____
א.ג.נ.,

הנדון: אישור על מחזור כספי

חברת _____ (בע"מ) (ח.פ.) (להלן: "החברה")

אנו רואי החשבון המבקרים של _____ (להלן "המציע"), מאשרים כי במסגרת הצעת המציע למכרז מספר 18/2023 למתן שירותי ניהול, תפעול ותחזוקה למבני משרד האוצר והפנים (להלן: "המכרז" ו-"השירותים"), בהתאמה) המחזור הכספי הממוצע של המציע במהלך השנים 2020, 2021 ו-2022 (ללא מע"מ) היה לפחות 10 מלש"ח.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ונקטנו את אותם נהלי ביקורת אשר ראינו אותם כדרושים לפי הנסיבות. הביקורת בוצעה במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מוטעית מהותית.

הרינו לאשר כי נכון למועד האחרון להגשת הצעות למכרז המציע אינו נמצא בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים או פירוק ואין בקשות תלויות שעומדות נגדו מסוג זה. כמו כן, המציע אינו עומד בפני חדלות פירעון, לא נכללו בדו"ח הכספי האחרון שלו הערות וכן לא הוטלו על נכסיו עיקולים מהותיים, ובדו"ח הכספי הרבעוני הסקור ו/או השנתי המבוקר העדכני ביותר שלו לא נכללה 'הערת עסק חיי' או 'אזהרת עסק חיי'.

בכבוד רב,

שם מלא ומספר רישיון

חתימה וחותמת רואה החשבון

***יש להגיש טופס זה על גבי נייר פירמת רואי החשבון המבקר של המציע**

השתתפות בכנס וסיור קבלנים

אני החתום מטה, _____ (שם מלא ות.ז.), בעל תפקיד _____ במציע _____ (ח.פ.) (להלן: "המציע"), מצהיר בזאת כי במסגרת **מכרז מספר 18/2023 למתן שירותי ניהול, תפעול ותחזוקה למבני משרד האוצר והפנים** (להלן: "המכרז") השתתפתי **בכנס וסיור** המציעים שנערך במסגרת המכרז בתאריך _____.

- מובהר לי כי השתתפותנו בכנס ובסיור המציעים הינה תנאי סף במכרז.
- מובהר לי שיש להגיש טופס זה חתום בעת הגשת מסמכי המכרז.

חתימת המציע

חתימה וחותמת המציע

תצהיר להוכחת ניקוד האיכות

אני החתום מטה, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני משמש כמנהל בחברת _____, מס' תאגיד/מס' ע.מ _____ (להלן: "המציע") והוסמכתי כדין לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע במכרז מספר 18/2023 למתן שירותי ניהול, תפעול ותחזוקה למבני משרד האוצר והפנים (להלן: "המכרז" ו-"השירותים", בהתאמה).

2. בדיקת הניקוד האיכותי שבטבלה בסעיף 20.1.2.1 לחוברת המכרז

2.1. הנני מצהיר בזאת, לצורך בדיקת ניקוד האיכות שבטבלה בסעיף 20.1.2.1 לחוברת המכרז כי המציע העניק שירותים למבנים נוספים העומדים בדרישות הקבועות בסעיף 15.2.2 לחוברת המכרז וזאת בנוסף לשש (6) המבנים הנדרשים בתנאי סף שבסעיף 15.2.2.1. במסגרת **טבלה מספר 4** המצורפת לעיל מפורטים כל המבנים ומתחמים להם סופקו השירותים לצורך הוכחת העמידה **בניקוד האיכותי המופיע בטבלה בסעיף 20.1.2.1 לחוברת המכרז. מובהר כי לא ניתן להציג בטבלה מספר 4 מבנים שהוצגו בטבלה מספר 1.**

2.2. הנני מצהיר בזאת, לצורך בדיקת ניקוד האיכות שבטבלה בסעיף 20.1.2.1 לחוברת המכרז כי המציע מנהל _____ (יש למלא את כמות הצוותים הניידים) צוותים מקצועיים, המונים לפחות 2 אנשי צוות של "עובדים מקצועיים", ממונעים ושאינם מוצבים במקום אחד דרך קבע ומבצעים עבודות תחזוקת שבר ותחזוקה מונעת לאתרים שונים לפי קריאה או תוכנית עבודה.

"עובדים מקצועיים" – טכנאי/חשמלאי או עובד אחזקה המוסמך לבצע עבודות תחזוקה, כגון: חשמלאי מוסמך, טכנאי מיזוג אוויר או מכונות; הנדסאי או מהנדס מכונות/חשמל ממוסד המוכר על-ידי המועצה להשכלה גבוהה בישראל או המכון הממשלתי להכשרה טכנולוגית (מה"ט).

2.3. הנני מצהיר בזאת, לצורך בדיקת ניקוד האיכות שבטבלה בסעיף 20.1.2.1 לחוברת המכרז כי המציע עושה שימוש במערכות ממוחשבות לניהול ובקרה על שירותי הניהול, התפעול והאחזקה בנכסים.

חתימת המציע

חתימה וחותמת המציע

תאריך _____
שמות מלאים של החותמים בשם המציע _____

אישור עו"ד

אני החתום מטה _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, _____, _____, המוסמך/ת לחתום מטעם המציע, ושזיהה/תה עצמו/ה באמצעות ת.ז. שמספרה _____, _____, _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

טופס מס' 11

מתודולוגיה רעיונית

המציע נדרש להציג מתודולוגיה רעיונית כמפורט בסעיף 20.1.2.1 בחוברת המכרז

טופס מס' 12

תאריך: _____

ועדת המכרזים
חטיבת נכסים ולוגיסטיקה
מינהל הדיור הממשלתי
משרד האוצר – החשב הכללי

הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים

א.ג.נ.,

תצהיר

אני החתום מטה, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני משמש כ _____ ב _____, מס' תאגיד/מס' ע.מ _____ (להלן: "המציע") והנני חותם על תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע למכרז מספר 18/2023 למתן שירותי ניהול, תפעול ותחזוקה למבני משרד האוצר והפנים (להלן: "המכרז" ו-"השירותים", בהתאמה).

2. אין ולא יהיה למציע במהלך תקופת מתן השירותים עבור מינהל הדיור הממשלתי, ניגוד עניינים מכל מן וסוג שהוא, קשרים עסקיים ו/או אישיים ו/או קשרים אחרים ו/או כל עניין אחר שעלולים להעמיד את המציע ו/או אנשי הצוות במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים (להלן: "ניגוד עניינים");

3. ככל שהמציע יזכה במכרז, המציע יפעל בנאמנות כלפי מינהל הדיור הממשלתי ולטובת האינטרסים שלה בלבד;

4. המציע מתחייב להימנע מלהימצא במצב של ניגוד עניינים כלשהו עם מינהל הדיור הממשלתי, ומתחייב להודיע למינהל הדיור הממשלתי, מייד עם התעורר חשש כלשהו בדבר הימצאות במצב של ניגוד עניינים עם מינהל הדיור הממשלתי כאמור;

5. המציע מתחייב בזאת, כי בכל מקרה בו יתעורר חשש כאמור בסעיף 4 לעיל, לחדול מלבצע כל פעולה בשם מינהל הדיור הממשלתי ו/או ליתן כל שירות הנוגע לפרויקט ו/או למינהל הדיור הממשלתי, וזאת עד לקבלת הנחיות מינהל הדיור הממשלתי בעניין;

6. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, להלן יפורטו הגורמים ו/או התאגידים הקשורים במישרין ו/או בעקיפין למציע ו/או לאנשי הצוות ו/או שהמציע ו/או אנשי הצוות מעניקים להם שירותים ו/או שלמציע ו/או לאנשי הצוות קיים קשר אישי או עסקי איתם בעת הגשת הצעה למכרז, אשר עלולים להעמיד את המציע ו/או אנשי הצוות במצב של ניגוד עניינים:

הגורם	מהות הקשר של הגורם ו/או מי מטעמו

7. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

שם המצהיר	תאריך
חתימת המצהיר	ת.ז.

אישור עו"ד

אני החתום מטה _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, המוסמך/ת לחתום מטעם המציע, ושזיהה/תה עצמו/ה באמצעות ת.ז. שמספרה _____, המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

חתימה וחתימת עו"ד

תאריך: _____

לכבוד

חטיבת נכסים ולוגיסטיקה
מינהל הדיור הממשלתי
משרד האוצר – החשב הכללי

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרה בדבר תשלום שכר מינימום והיעדר הפרות בדיני עבודה במסגרת ההתקשרות עם משרד XXX

אני הח"מ _____ מנכ"ל נ- סמנכ"ל הכספים של חברת _____ (להלן: "החברה"), מצהירים בזאת כדלקמן:

א. החברה ח.פ. מספר _____ שילמה בקביעות לכל עובדיה המועסקים במסגרת ההתקשרות שבנדון, שכר שאינו נמוך משכר המינימום לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987 ותקנותיו וכן הבראה, גמל ופיצויים/פנסיה בהתאם להסכם ההתקשרות שבנדון.

ב. בנוסף, החברה לא הפרה את חוק חובת עבודת הנוער, התשי"ג-1953 במסגרת ההתקשרות.

על החתום:

מנכ"ל: _____

סמנכ"ל כספים: _____

תאריך: _____

טופס מס' 13.1

תאריך: _____

לכבוד

א.ג.נ.,

הנדון: חברת _____ חוות דעת רו"ח _____

בהתייחס להצהרה מיום XX/MM/YY

לבקשתכם וכרואי החשבון מטעם חשבות משרד XXXX, בדקנו את האמור בהצהרה הנ"ל שהוצגה במכתב מיום _____ בדבר "תשלום שכר מינימום והיעדר הפרות דיני עבודה" במסגרת ההתקשרות עם משרד XXX והמצורפת בזאת ומסומנת בחותמת משרדנו לשם זיהוי בלבד.

הצהרה זו היא באחריות הנהלת _____ . אחריותנו היא לחוות דעה על ההצהרה הנ"ל בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לנוהל הביקורת שגובש לנושא זה על ידי לשכת רו"ח ויחידת הביקורת בחשכ"ל מיום 1/2/10. על פי נוהל הביקורת, נדרש מאתנו לתכנן את הביקורת ולבצע על בסיס הנוהל האמור כדי להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין באמור בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית.

הביקורת כוללת בדיקה מדגמית – כמפורט בנוהל – של ראיות התומכות במידע שבהצהרה הנ"ל. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס סביר לחוות דעתנו.

לדעתנו, בהתבסס על ביקורתנו, האמור בהצהרה הנ"ל משקף באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בה.

בכבוד רב

משרד רו"ח XXXX

תדפיס ערבות דיגיטלית (להמחשה)

תדפיס ערבות דיגיטלית (אין למלא ידנית, למילוי על ידי מערכת)

מסמך זה הוא תדפיס של ערבות דיגיטלית ונועד לצרכי המחשה בלבד
 תדפיס זה הופק ע"י המערכת של & שם מנפיק הערבות/מקבל הערבות לפי העניין & ביום DD/MM/YYYY ב-
 על סמך קובץ ערבות דיגיטלית. HH:MM:SS

נתוני הערבות

קוד הערבות הדיגיטלית: XXXX-YYYN-NNNN-NNNN-NNCC

מנפיק הערבות:

טלפון מנפיק הערבות: _____ פקס' מנפיק הערבות: _____ מס' סניף: _____
 כתובת מנפיק הערבות: _____
 רחוב ומספר: _____ ישוב: _____ מיקוד _____
 שם מורשה החתימה 1: _____
 שם מורשה החתימה 2: _____

מקבל הערבות:

חטיבת נכסים ולוגיסטיקה
 מינהל הדיור הממשלתי
 משרד האוצר-החשב הכללי
 ישראל

הנערכים (להלן ביחד ו/או לחוד: "הנערב"):

שם הנערב	מזהה נערב
_____	_____

נושא הערבות:

מכרז מס' 18/2023 למתן שירותי ניהול, תפעול ותחזוקה למבני משרד האוצר והפנים

סכומים ותאריכים

סכום הערבות: _____ שקלים חדשים.
 הצמדה: _____ תאריך בסיס להצמדה: _____
 תאריך הנפקת הערבות: _____ (מילוי על ידי המנפיק) תאריך סיום תוקף הערבות: _____

מספר ימים לחילוט – 15

ניסוח ההתחייבות

מנפיק הערבות, ערב בזה כלפי מקבל הערבות, בעבור הנערב, לסילוק כל סכום אשר מקבל הערבות ידרוש מאת מנפיק הערבות, בקשר עם נושא הערבות, ואשר לא יעלה על סכום גובה הערבות. מנפיק הערבות מתחייב בזאת לשלם למקבל הערבות את הסכום האמור בתוך מספר הימים לחילוט הקבועים בערבות וזאת מתאריך דרישת מקבל הערבות ומבלי שמקבל הערבות יהיה חייב לנמק את דרישתו או לדרוש תחילה את סילוק הסכום מאת הנערב.

במקרה של דרישה כאמור מנפיק הערבות לא יטען כלפי מקבל הערבות טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לו או לנערב, ולא יתנה את התשלום בתנאי כלשהו או יעכבו מסיבה כלשהי ובכלל זה בסילוק הסכום האמור מאת הנערב. ערבות זו אינה ניתנה להעברה או להסבה.
 ערבות זו ניתנת למימוש לשיעורין, באופן שחילוטה החלקי לא יגרע מתוקפה לגבי יתרת סכום הערבות שלא חולט, ובלבד שסך כל התשלומים על פי ערבות זו לא יעלה על סכום הערבות.
 על ערבות זו יחולו הוראות הדין הישראלי בלבד.